



VILLA KREHL
WOHNEN EXKLUSIV

Bel vue 6/1 Obergeschoss

Kaufpreis: 2.300.000,- € zzgl. 3,57 % (inkl. 19% MwSt.)
davon steuerlich verwertbarer Sanierungsanteil: 1.040.000,- €



Raum	Wohnfläche
Wohnen	31,7 m ²
Küche / Essen	45,2 m ²
Schlafen	26,7 m ²
Zimmer	24,4 m ²
Ankleide	13,3 m ²
Badezimmer	6,8 m ²
WC	4,4 m ²
Flur 1	4,9 m ²
Flur 2	2,6 m ²
Flur	29,6 m ²
Loggia (17,1 / 2)	8,5 m ²
Summe (abzgl. Putz)	198,1 m ²

