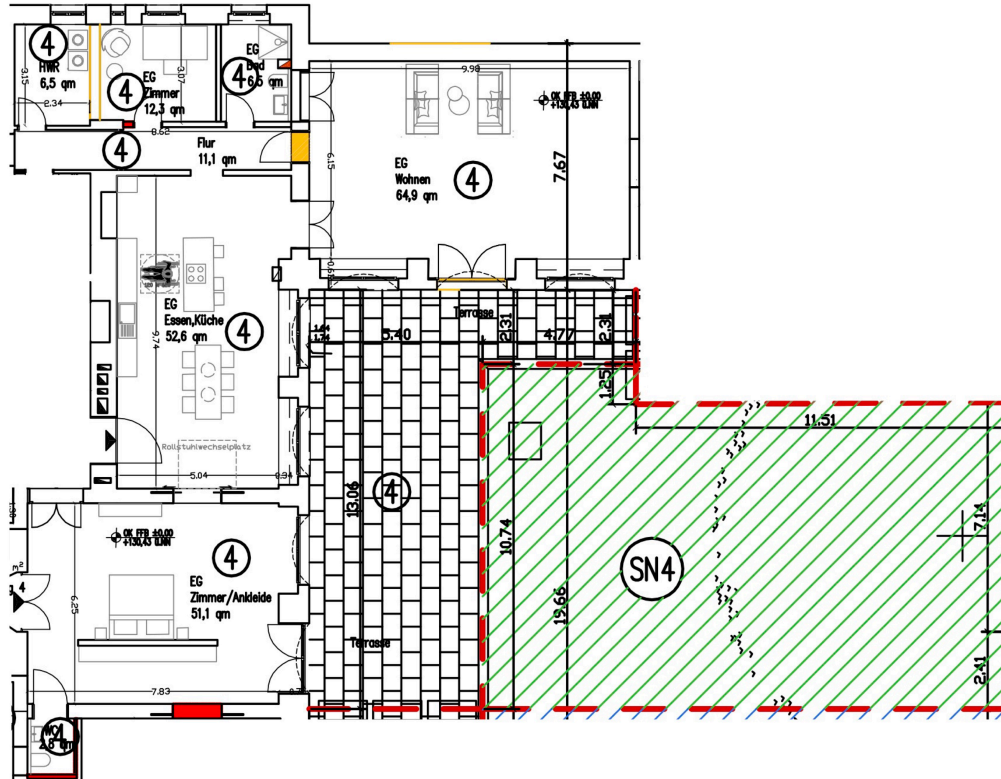




**VILLA KREHL**  
WOHNEN EXKLUSIV

## Gartenresidenz 4 *Bel Etage*

Kaufpreis: 2.990.000,- € zzgl. 3,57 % (inkl. 19% MwSt.)



Raum	Wohnfläche
Wohnen	64,9 m <sup>2</sup>
Küche / Essen	52,6 m <sup>2</sup>
Zimmer / Ankleide	51,1 m <sup>2</sup>
Zimmer	12,3 m <sup>2</sup>
Badezimmer	6,5 m <sup>2</sup>
Flur	11,1 m <sup>2</sup>
HWR	6,5 m <sup>2</sup>
WC	2,8 m <sup>2</sup>
Terrasse (81/2)	40,5 m <sup>2</sup>
<b>Summe (abzgl. Putz)</b>	<b>248,3 m<sup>2</sup></b>

Privatgarten

